



Ref: 159 Chalet independent en calle Pescador 1B58 AMETLLA DE MAR (L')

DESCRIPCIÓN

Villa en Calafat a 300 metros del puerto Calafat Homes presenta esta encantadora villa de dos plantas, una propiedad con carácter mediterráneo, muy bien conservada y con un gran potencial para convertirse en el hogar ideal para disfrutar de vacaciones en familia durante todo el año. La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada, a tan solo 300 metros del puerto de Calafat, en un entorno tranquilo y cercano al mar. La planta principal dispone de un agradable recibidor que da acceso a las diferentes estancias de la vivienda. A la izquierda encontramos la cocina, mientras que a la derecha se accede a un pasillo que conduce a la zona de descanso, compuesta por tres habitaciones dobles, una habitación individual y dos baños completos con ducha. El salón-comedor es amplio y luminoso y ofrece acceso a un agradable balcón-terraza con vistas al mar, un espacio perfecto para desayunar, relajarse o disfrutar de las noches mediterráneas. En la planta baja encontramos un amplio garaje, una sala de estar y una zona de lavadero con salida a una terraza cubierta posterior. Este espacio ofrece numerosas posibilidades de reforma y podría transformarse en un apartamento independiente, zona de invitados o espacio adicional para la familia. En el exterior, la propiedad cuenta con un amplio jardín privado, cuidado y muy agradable, con zona de barbacoa y espacio suficiente para instalar una piscina, creando así un auténtico oasis privado junto al Mediterráneo. La vivienda dispone de aire acondicionado, rejas de seguridad, suelos de gres y persianas, y se vende amueblada, lista para entrar a disfrutar. Una propiedad con excelentes posibilidades, ideal como residencia vacacional, segunda residencia o inversión en una de las zonas más atractivas de la costa de Calafat.



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 295**

Villa

m2 parcela: **653** Distancia de la playa: **200**

Año de construcción: Tipo de piscina:

1980

Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**
4

Baños con bañera: **0**

Baños con ducha: **2** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**

Tipo de cocina: **Cocina independiente**

Otras características

Terraza

Jardín

Garaje

Equipamiento

typology_id

Armarios empotrados

Equipamiento de cocina

Horno

Nevera

Lavadora

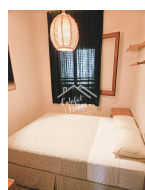
Termo

Barbacoa

Muebles jardín

Muebles de jardín o exterior

Toldo





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Temporada	Precio	Estancia mínima
-----------	--------	-----------------