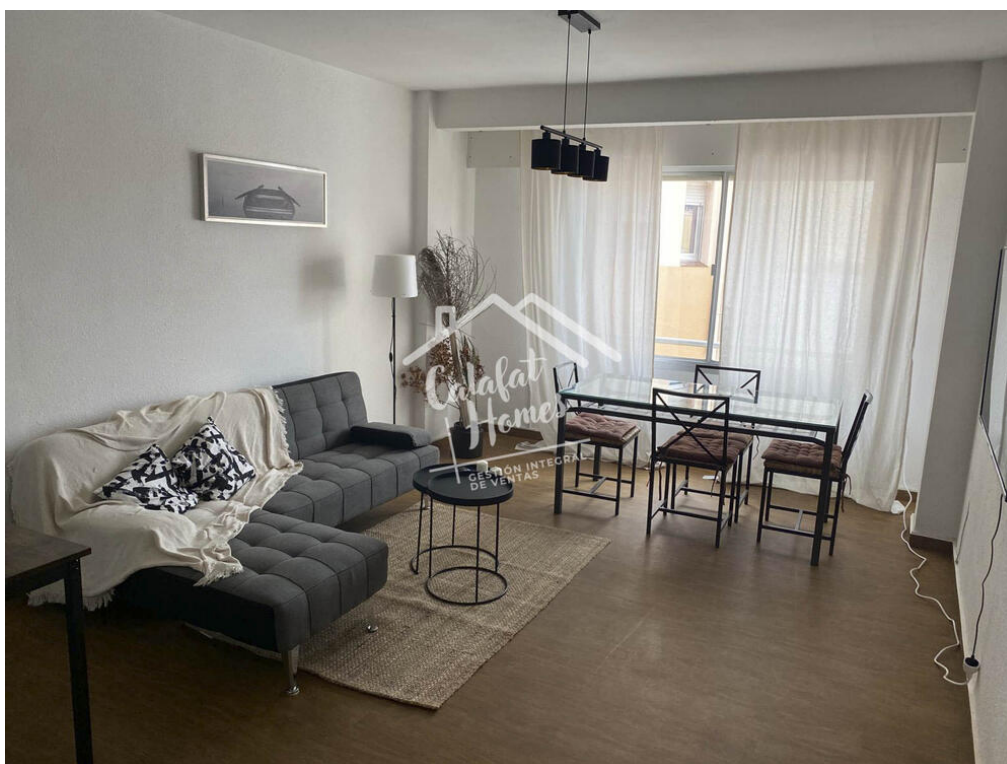




Ref: 158 Apartamento reformado a 150 m del mar en L'Ametlla de Mar — Licencia turística

AMETLLA DE MAR (L')

DESCRIPTION

Appartement rénové à 150 m de la mer à L'Ametlla de Mar — Licence touristique Magnifique appartement entièrement rénové et meublé, rénové il y a seulement un an, situé en plein centre de L'Ametlla de Mar, à seulement 150 mètres de la plage et à 50 mètres des bars et restaurants. Un emplacement privilégié, idéal aussi bien pour y vivre à l'année que pour profiter d'une résidence secondaire ou réaliser un investissement locatif saisonnier. Distribution 3e étage, sans ascenseur 2 chambres avec lits doubles 1 salle de bains complète avec douche Grand salon-salle à manger Cuisine entièrement équipée et rénovée Climatisation mobile Espaces communs Terrasse commune avec vue sur la mer Débarras privé situé sur la terrasse, idéal pour les vélos, planches de surf et équipements saisonniers Environnement et emplacement À quelques mètres de la plage de l'Alguer, calme et familiale, avec service de surveillance, douches, sanitaires et accès adapté aux personnes à mobilité réduite. Un cadre idéal pour se détendre, nager, faire du snorkeling ou de la plongée et profiter de la promenade en bord de mer. À 500 m du port de pêche de L'Ametlla de Mar À moins d'une minute à pied des commerces, restaurants et bars À environ 30 minutes en voiture de PortAventura À environ 35 minutes du parc naturel du delta de l'Èbre Points forts Rénové il y a seulement 1 an, y compris la cuisine et la salle de bains Vendu entièrement meublé et équipé, prêt à emménager Licence touristique en vigueur, idéale également pour un investissement locatif saisonnier Quartier calme et familial, tout en étant à quelques pas de tous les services et de l'animation du centre-ville Un appartement plein de charme, prêt à être apprécié sans aucun travaux à prévoir, parfait pour les couples, familles ou groupes d'amis à la recherche d'un bien proche de la mer et bénéficiant d'un emplacement exceptionnel.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **73**

m2 terrain: **0**

Distance de la plage: **150**

Année de

Type de piscine:

construction:

Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toiletttes: **0**

Salle de bain avec
baignoire: **0**

Salle de douche: **1**

Lits doubles: **2**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Équipement

typology_id

Climatisation

air_conditioning_model

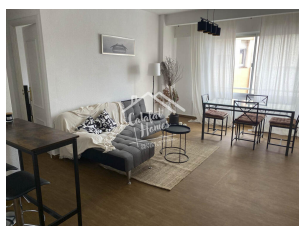
Armoires

Equipements de Cuisine

Four

Micro-onde

Frigo





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------