



Ref: 148 Villa Salitre Con Piscina Privada (venta) AMETLLA DE MAR (L')

DESCRIPCIÓN

Gran chalet situado a menos de 200 metros del mar y de una playa de arena fina. Cuenta con un amplio jardín con césped, árboles, palmeras y una piscina privada de 8 x 4 metros. La vivienda dispone de cuatro dormitorios, tres baños, un espacioso salón-comedor con chimenea desde el que se accede a amplias terrazas con vistas al jardín y a la piscina. También cuenta con una cocina totalmente equipada, garaje y una espectacular zona de barbacoa, ideal para disfrutar de comidas al aire libre con familia y amigos. Además, la vivienda dispone de licencia turística, una excelente oportunidad para rentabilizarla a través del alquiler vacacional. Mobiliario no incluido. DESCRIPCION DE LA ZONA La Costa Dorada es la más laureada de Catalunya con 37 playas distinguidas con la Bandera Azul, por su calidad y por su excelente estado de conservación. Son playas y pequeñas calas de ensueño de aguas turquesas y cristalinas, la mayoría sin aglomeraciones y algunas de ellas vírgenes. Un escenario perfecto para recorrer a pie a través de la ruta GR-92, hacer una excursión en bicicleta, barco o kayak, o practicar submarinismo y descubrir los secretos que yacen en el fondo del Golfo de Sant Jordi. En la costa Dorada, se encuentra el frente marítimo de Calafat, donde encontramos la urbanización, circuito de velocidad y puerto con el mismo nombre. Calafat urbanización tranquila y de alto standing, con más de 2 Km de costa ...Está situada en el término municipal de la población marinera de L'Ametlla de Mar, conocida por la alta calidad de su pescado. A 20 minutos hacia el sur encontraréis el Parque Natural del Delta del Ebro y podéis probar alguno de los restaurantes donde se cocina el mejor arroz del país. Podrás sumergirte con los atunes más grandes del mundo y disfrutar de momentos apasionantes, navegando en un moderno e innovador catamarán. PorAventura World es un destino vacacional único lleno de diversión para toda la familia, a sólo 30 minutos de Calafat.



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **225**

Villa

m2 parcela: **1083** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vista de piscina**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **3**
4
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **2** Camas individuales: **4**
Camas con literas: **1** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina: **Cocina americana**

Otras características

Balcón	Terraza	Porche
Jardín	Garaje	

Equipamiento

typology_id	Calefacción	heating_model
Aire acondicionado	air_conditioning_model	basic_elements
Equipamiento de cocina	Lavavajillas	Horno
Microondas	Nevera	Lavadora
Termo	TV	TDT
Internet	Wifi gratis	Barbacoa
Muebles jardín	Muebles de jardín o exterior	Tumbona



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Temporada	Precio	Estancia mínima
T MEDIA 26		
21/09/2026 - 08/10/2026		2 Noches
09/10/2026 - 11/10/2026		3 Noches
12/10/2026 - 29/10/2026	202.00 € / Día	2 Noches
30/10/2026 - 01/11/2026		3 Noches
02/11/2026 - 02/11/2026		2 Noches
18/12/2026 - 07/01/2027		3 Noches
T BAJA 26		
03/11/2026 - 03/12/2026		2 Noches
04/12/2026 - 07/12/2026	175.00 € / Día	3 Noches
08/12/2026 - 17/12/2026		2 Noches