



Ref: 252 VILLA REPOSO AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-073853-66

DESCRIPTION

Villa individuelle construite sur un terrain de 900 m², dotée d'un magnifique jardin avec une immense terrasse équipée de chaises longues, d'une piscine clôturée de 8x5 m et d'une douche extérieure. À droite de la piscine se trouve un espace extérieur aménagé avec un barbecue en dur et un terrain de pétanque. La villa est située à environ 500 m de la mer, à 700 m du port de plaisance de Calafat et à environ 600 m de la plage de sable « La Almadrava ». La maison (hors terrasses) a une superficie de 62 m² et comprend trois chambres avec lits doubles (dont deux ont un accès direct à l'espace piscine), une salle de bain avec douche, une cuisine indépendante et un séjour-salle à manger donnant sur la terrasse avant couverte. Elle est équipée d'ustensiles de cuisine, de vaisselle, de verrerie, etc., ainsi que d'une gazinière, d'un four électrique, d'un réfrigérateur avec congélateur, d'un lave-linge, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'une cafetière italienne et d'une machine à café à capsules. Connexion Wi-Fi disponible. Climatisation dans le séjour-salle à manger et ventilateurs de plafond dans les chambres. Cet hébergement accueille les familles et les groupes d'adultes responsables, mais n'autorise pas les fêtes ni les rassemblements de jeunes.

DESCRIPTION DE LA ZONE La Costa Dorada est la région la plus primée de Catalogne, avec 37 plages arborant le Pavillon Bleu pour leur qualité et leur excellent état de conservation. Il s'agit de plages et de petites criques de rêve aux eaux turquoise et cristallines ; la plupart sont peu fréquentées et certaines sont encore sauvages. C'est un cadre idéal pour des randonnées à pied sur le sentier GR-92, des excursions à vélo, en bateau ou en kayak, ou encore pour pratiquer la plongée sous-marine et découvrir les secrets cachés au fond du golfe de Sant Jordi. Sur la Costa Dorada se trouve le littoral de Calafat, qui abrite le lotissement résidentiel, le circuit de vitesse et le port du même nom. Calafat est un lotissement résidentiel calme et haut de gamme, bordé par plus de 2 km de littoral... Il est situé sur le territoire de la commune de pêcheurs de L'Ametlla de Mar, réputée pour la grande qualité de ses poissons. À 20 minutes vers le sud, vous trouverez le parc naturel du delta de l'Èbre, où vous pourrez découvrir des restaurants servant le meilleur riz du pays. Vous aurez l'occasion de nager avec les plus gros thons au monde et de vivre des moments passionnants à bord d'un catamaran moderne et innovant. PortAventura World, destination de vacances



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

unique offrant du divertissement pour toute la famille, se trouve à seulement 30 minutes de Calafat.



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **62**

Villa

m2 terrain: **200** Distance de la plage: **500m**

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur la piscine**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **0**

Salle de douche: **1** Lits doubles: **3**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

Autres caractéristiques

Terrasse

Porche

Jardin

Parking

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
air_conditioning_model	Armoires	Equipements de Cuisine
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	electric_coffee_maker_model	Frigo
Machine à laver	Thermo	Couverture mobile
TV	Internet	Wifi
BBQ	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue	Grille-pain	



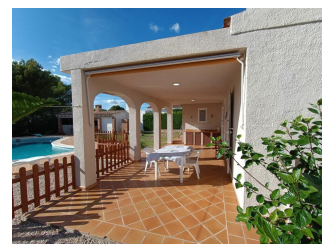
Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------