



Ref: 248 MASIA BLANCA DELTEBRE

PTE-001413-58

DESCRIPCIÓ

Masia situada a l'Hemidelta nord, municipi de Deltebre, a la desembocadura del riu Ebre. Té una superfície de 100 hectàrees, de les quals 58 hectàrees es dediquen al cultiu de l'arròs. Es troba situada al costat de la llacuna Vella, la més gran de la zona nord del Delta de l'Ebre. Canyissars, arrossars i llacunes fan d'aquesta zona un hàbitat ideal per a la fauna avícola autòctona, i afavoreixen l'estada hivernal d'aus aquàtiques de Centreeuropa. Aquesta zona presenta a més una riquíssima varietat d'ambients: La desembocadura del riu Ebre, espectaculars platges, dunes, bosc de ribera, llacunes costaneres i illes fluvials conviuen amb els arrossars, la pesca, l'agricultura, la ramaderia, la caça i el turisme. L'any 2023 s'inicien les obres de restauració de la Masia, i s'obre al públic com a allotjament rural.

El mas té una superfície de 170 m². Disposa de 4 dormitoris (dos tipus suite amb llit doble, un dormitori amb llit doble i un altre dormitori amb llit doble i dos llits individuals); 3 cambres de bany completes amb dutxa, una amb assecador; ampli saló amb dos sofàs, TV Smart tv de 50 polzades i llar de foc. Tots els dormitoris i el saló menjador disposen de ventilador de sostre. Cuina americana completa, amb microones, parament, cuina de gas, forn, combi, rentavaixelles, rentadora, cafetera Nesspresso i cafetera italiana. La casa disposa de calefacció i wifi. Té un ampli porxo i una espaiosa zona exterior amb barbacoa, gandules, taules, cadires i hamaca paraguaiana. La casa disposa de mosquiteres en totes les finestres. ENTORN: El Delta de l'Ebre és un dels espais més singulars de Catalunya, amb una gran varietat d'ambients, marcats pel riu, les platges o les llacunes. És a més l'hàbitat aquàtic més important del territori, i presenta una riquíssima varietat d'ambients: riu, mar, badies, platges, dunes, salobrars, bosc de ribera, llacunes costaneres i illes fluvials conviuen amb els arrossars, la pesca, l'agricultura, la ramaderia, la caça i el turisme. La confluència del medi marí i el continental afavoreix una diversitat d'espècies de peixos elevada, una cinquantena. Pel que fa a les aus, han estat citades més de 400 espècies i reuneix algunes de les colònies de cria d'aus marines més importants de la Mediterrània. La flora presenta 764 espècies. Es poden realitzar tot tipus d'activitats i hi ha multitud d'itineraris per a fer a peu, amb bicicleta, canoa o cavall, ja que compta amb moltes àrees d'interès, com l'Encanyissada, la Tancada, els Ullals de Baltasar, la Punta de la Banya, l'illa de Buda, el Migjorn, la Desembocadura, la Punta del Fangar, la Bassa de les Olles, la llacuna del Canal Vell i el Garxal. LLOCS PROPERES: A 2 km de l'Estació biològica del canal vell. A 2 km de la llacuna Vella. A 2 km de la Platja de la Marquesa. A 3 km de la Platja del fangar i far del fangar. A 20 km de la Desembocadura del Riu Ebre. A 20 km de l'illa de Buda. A 21 km de Poble Nou del Delta. A 22 km de la Platja del Trabucador. A 24 km de la Platja del Serrallo. A 28 km de la Platja del



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Migjorn. A 32 km de La Ràpita. Aquest allotjament dona la benvinguda a famílies i grups d'adults responsables però no permet esdeveniments o festes de joves.



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Dades generals

Tipus d'immoble: **Rústic** m2: **170**
m2 parcel·la: **1000** Distància de la platja: **3 KM**
Any de construcció: Tipus de piscina:
Vistes: **Vista de camps**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **0**
Banyes amb dutxa: **3** Llits de matrimoni: **4** Llits individuals: **2**
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina: **Cuina americana**

Altres característiques

Terrassa Porxo Jardí
Aparcament

Equipament

typology_id	Calefacció	Aire condicionat
air_conditioning_model	basic_elements	Equipament de cuina
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
Rentadora	Planxa	Termo
Cobertura mòbil	TV	smart_tv
Internet	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Mobles de jardí o exterior	Tumbona
Jocs	Torradora	hair_dryer



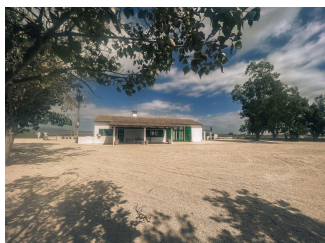
Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Temporada	Preu	Estada mínima
T MEDIA 26		
21/09/2026 - 08/10/2026		2 Nits
09/10/2026 - 11/10/2026		3 Nits
12/10/2026 - 29/10/2026	307.00 € / Dia	2 Nits
30/10/2026 - 01/11/2026		3 Nits
02/11/2026 - 02/11/2026		2 Nits
18/12/2026 - 07/01/2027		3 Nits
T BAJA 26		
03/11/2026 - 03/12/2026		2 Nits
04/12/2026 - 07/12/2026	256.00 € / Dia	3 Nits
08/12/2026 - 17/12/2026		2 Nits