



Ref: 238 VILLA MAR

AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-001849-23

DESCRIPTION

Villa indépendante, construite sur une parcelle de 700 m², jardin gazonné, piscine de 8x4 m. Elle est située à environ 300 m. de la mer, à 500 m. du Port de Plaisance de Calafat et à environ 600 m. de la plage de "L'Almadrava". La maison (sans compter les terrasses) a superficie de 100 m² et comprend d'une chambre avec un lit double plus un lit simple, une chambre avec deux lits superposés, laquelle donne accès à une autre chambre avec un lit double, une toilette, une salle de bains avec baignoire, une cuisine américaine, un salon - salle à manger donnant accès à une pergola/terrasse couverte de 20m² avec un barbecue. La maison dispose aussi d'une douche extérieure. La villa est également pourvue d'une batterie de cuisine, de vaisselle, de verres, etc., d'une gazinière, d'un four électrique, d'une micro-onde, d'un réfrigérateur avec congélateur, d'un lave-linge, d'un lave-vaisselle et d'une télévision avec chaînes françaises. Cet hébergement accueille les familles et les groupes d'adultes responsables, mais n'autorise pas les événements ou les fêtes de jeunes.

DESCRIPTION DE LA ZONE La Costa Dorada est la côte la plus réputée de Catalogne avec 37 plages au Pavillon Bleu, pour sa qualité et son excellent état de conservation. Ce sont des plages et de petites criques de rêve aux eaux turquoise et cristallines, la plupart sans foules et certaines d'entre elles vierges. Un scénario idéal pour marcher sur le GR-92, faire une excursion à vélo, en bateau ou en kayak, ou faire de la plongée sous-marine et découvrir les secrets qui se cachent au fond du golfe de Sant Jordi. Sur la Costa Dorada, il y a le front de mer de Calafat, où se trouvent l'urbanisation, le circuit de vitesse et le port du même nom. Calafat est une urbanisation tranquille et de haut standing, avec plus de 2 km de côtes. Elle est située dans la municipalité du village de pêcheurs de L'Ametlla de Mar, connu pour la haute qualité de ses poissons. À 20 minutes au sud, vous trouverez le parc naturel du delta de l'Èbre et vous pourrez essayer l'un des restaurants où le meilleur riz du pays est cuit. Vous pouvez plonger avec le plus grand thons du monde et vivre des moments excitants en naviguant sur un catamaran moderne et innovant. PorAventura World est une destination de vacances unique pour toute la famille, à seulement 30 minutes de Calafat.



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **100**

Villa

m2 terrain: **0**

Distance de la plage: **300 M**

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction:

Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toiletttes: **1**

Salle de bain avec
baignoire: **1**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **2**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **1**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Porche

Jardin

Parking

Équipement

typology_id

Climatisation

air_conditioning_model

Equipements de Cuisine

Lave-Vaisselle

Four

Micro-onde

Cafetière

Machine à laver

TV

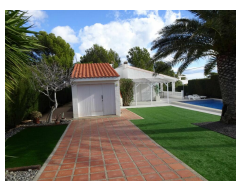
Internet

Wifi

BBQ

Barbecue portable

Mobilier de jardin





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Saison	Prix	Séjour minimum
T MEDIA 26		
22/09/2026 - 08/10/2026		2 Nuits
09/10/2026 - 11/10/2026		3 Nuits
12/10/2026 - 29/10/2026	134.00 € / Jour	2 Nuits
30/10/2026 - 01/11/2026		3 Nuits
02/11/2026 - 02/11/2026		2 Nuits
18/12/2026 - 07/01/2027		3 Nuits
T BAJA 26		
03/11/2026 - 03/12/2026		2 Nuits
04/12/2026 - 07/12/2026	113.00 € / Jour	3 Nuits
08/12/2026 - 17/12/2026		2 Nuits