**Promociones Calafat, S.A.**
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net



# Ref: 221 MARINA 4 - Bonito Apartamento Planta Baja

## AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-000178-76

## DESCRIPTION

Appartement nouvellement construit situé au rez-de-chaussée, dans un complexe résidentiel de 13 logements, avec piscine commune. Il est situé à 150 m. de la mer et de la belle plage appelée "Cala Llobeta".Il a une superficie de 75 m2, se compose d'un salon-salle à manger avec accès à une grande terrasse avec salon de jardin, une cuisine indépendante, une chambre avec un lit double , une salle de bain complète et une chambre avec lits superposés et un lit simple. Place de parking privée. Il dispose d'ustensiles de cuisine, vaisselle, cafetière électrique, plaque vitrocéramique, four électrique, lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, réfrigérateur avec congélateur et TV.Cet hébergement accueille les familles et les groupes d'adultes responsables, mais n'autorise pas les événements ou les fêtes de jeunes. DESCRIPTION DE LA ZONELa Costa Dorada est la côte la plus réputée de Catalogne avec 37 plages de Pavillon Bleu, pour sa qualité et son excellent état de conservation. Ce sont des plages et de petites criques de rêve aux eaux turquoise et cristallines, la plupart sans foules et certaines d'entre elles vierges. Un scénario idéal pour faire de la randonnée sur le GR-92, une excursion à vélo, en bateau ou en kayak, ou faire de la plongée sous-marine et découvrir les secrets qui se cachent au fond du golfe de Sant Jordi. Sur la Costa Dorada, il y a le front de mer de Calafat, où se trouvent l'urbanisation, le circuit de vitesse et le port du même nom. Calafat est une urbanisation tranquille et de haut standing, avec plus de 2 km de côtes. Elle est située dans la municipalité du village de pêcheurs de L'Ametlla de Mar, connu pour la haute qualité de son poisson. À 20 minutes au sud, vous trouverez le parc naturel du delta de l'Èbre et vous pourrez essayer l'un des restaurants où le meilleur riz du pays est cuit. Vous pouvez plonger avec les plus grands thons du monde et vivre des moments excitants en naviguant sur un catamaran moderne et innovant. PorAventura World est une destination de vacances unique pour toute la famille, à seulement 30 minutes de Calafat.

**Promociones Calafat, S.A.**
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **63**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **150**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la piscine**

### Caractéristiques

| | | |
|---|---|---|
| Nombre de chambres: **2** | Toilettes: **0** | Salle de bain avec baignoire: **1** |
| Salle de douche: **0** | Lits doubles: **1** | Lits individuels: **1** |
| Lits superposés: **1** | Berceaux: **0** | Canapé-lit: **0** |
| Type de cuisine: | | |

### Autres caractéristiques

| | | |
|---|---|---|
| Balcon | Terrasse | Parking |

### Équipement

| | | |
|---|---|---|
| typology_id | Chauffage | Climatisation |
| Equipements de Cuisine | Lave-Vaisselle | Four |
| Micro-onde | Cafetière | electric_coffee_maker_model |
| Frigo | Machine à laver | TV |
| Wifi | Mobilier de jardin et d'extérieur | |









**Promociones Calafat, S.A.**
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

| Saison | Prix | Séjour minimum |
|---|---|---|
| **T BAJA 26** | | |
| 07/11/2026 - 03/12/2026 | 90.00 € / Jour | 2 Nuits |
| 04/12/2026 - 07/12/2026 | | 3 Nuits |
| 08/12/2026 - 17/12/2026 | | 2 Nuits |
| **T MEDIA 26** | | |
| 18/12/2026 - 07/01/2027 | 101.00 € / Jour | 3 Nuits |
| **T BAIXA 27** | | |
| 08/01/2027 - 17/03/2027 | 99.00 € / Jour | 2 Nuits |
| 03/11/2027 - 02/12/2027 | | 2 Nuits |
| 08/12/2027 - 16/12/2027 | | 2 Nuits |
| **T ALTA 27** | | |
| 18/03/2027 - 23/03/2027 | 149.00 € / Jour | 2 Nuits |
| 24/03/2027 - 28/03/2027 | | 3 Nuits |
| 29/03/2027 - 29/03/2027 | | 2 Nuits |
| 18/06/2027 - 30/06/2027 | | 2 Nuits |
| 01/07/2027 - 16/07/2027 | | 4 Nuits |
| 29/08/2027 - 05/09/2027 | | 4 Nuits |
| 06/09/2027 - 19/09/2027 | | 2 Nuits |
| **T MITJA 27** | | |
| 30/03/2027 - 17/06/2027 | 111.00 € / Jour | 2 Nuits |
| 20/09/2027 - 07/10/2027 | | 2 Nuits |
| 08/10/2027 - 11/10/2027 | | 3 Nuits |
| 12/10/2027 - 27/10/2027 | | 2 Nuits |
| 28/10/2027 - 31/10/2027 | | 3 Nuits |
| 01/11/2027 - 02/11/2027 | | 2 Nuits |
| 03/12/2027 - 07/12/2027 | | 3 Nuits |
| 17/12/2027 - 01/01/2028 | | 2 Nuits |
| **T EXTRA 27** | | |
| 17/07/2027 - 27/08/2027 | 182.00 € / Jour | 7 Nuits |
| 28/08/2027 - 28/08/2027 | | 4 Nuits |