



Ref: 210 MSJ 39 Magnifico Duplex con Vistas al Mar AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-001381

DESCRIPTION

Spectaculaire duplex de 130 m2 avec piscine et espace commun, dans le quartier tranquille de Marina Sant Jordi. L'appartement est située au deuxième et dernier étage et se compose de 3 chambres doubles, 2 salles de bains, cuisine, salon (avec accès à la terrasse) et un solarium de 15m2. Il dispose également d'une place de parking et de la climatisation. Il se trouve à 300 m. de les jolis criques appelées "Calafató" et "Lo Ribellet". Cet hébergement accueille les familles et les groupes d'adultes responsables, mais n'autorise pas les événements ou les fêtes de jeunes.

DESCRIPTION DE LA ZONE La Costa Dorada est la côte la plus réputée de Catalogne avec 37 plages au Pavillon Bleu, pour sa qualité et son excellent état de conservation. Ce sont des plages et de petites criques de rêve aux eaux turquoise et cristallines, la plupart sans foules et certaines d'entre elles vierges. Un scénario idéal pour marcher sur le GR-92, faire une excursion à vélo, en bateau ou en kayak, ou faire de la plongée sous-marine et découvrir les secrets qui se cachent au fond du golfe de Sant Jordi. Sur la Costa Dorada, il y a le front de mer de Calafat, où se trouvent l'urbanisation, le circuit de vitesse et le port du même nom. Calafat est une urbanisation tranquille et de haut standing, avec plus de 2 km de côtes. Elle est située dans la municipalité du village de pêcheurs de L'Ametlla de Mar, connu pour la haute qualité de ses poissons. À 20 minutes au sud, vous trouverez le parc naturel du delta de l'Èbre et vous pourrez essayer l'un des restaurants où le meilleur riz du pays est cuit. Vous pouvez plonger avec le plus grand thons du monde et vivre des moments excitants en naviguant sur un catamaran moderne et innovant. PorAventura World est une destination de vacances unique pour toute la famille, à seulement 30 minutes de Calafat.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **130**

m2 terrain: **0**

Distance de la plage: **300**

Année de

Type de piscine: **Communautaire**

construction:

Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toiletttes: **0**

Salle de bain avec
baignoire: **1**

Salle de douche: **1**

Lits doubles: **1**

Lits individuels: **2**

Lits superposés: **1**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Balcon
Parking

Terrasse

Ascenseur

Équipement

typology_id

Chauffage

heating_model

Climatisation

Equipements de Cuisine

Lave-Vaisselle

Four

Micro-onde

Cafetière

Frigo

Machine à laver

Thermo

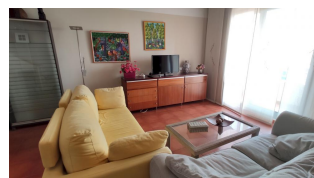
thermo_model

Couverture mobile

TV

TDT

Mobilier de jardin





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Saison	Prix	Séjour minimum
T MEDIA 26 21/09/2026 - 30/09/2026 01/10/2026 - 02/11/2026 18/12/2026 - 07/01/2027	93.00 € / Jour	2 Nuits 7 Nuits 7 Nuits
T BAJA 26 03/11/2026 - 17/12/2026	80.00 € / Jour	7 Nuits