Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net



Ref: 141 VILLA DOS CALAS

AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-049532-27

DESCRIPCIÓ

NOTA: Donant resposta als suggeriments de clients, en aquesta vila ara s'ofereix TV de 50" SmartTV amb Neflix o PrimeVideo connectada a Internet, satèl·lit i antena local. A més, s'han renovat tots els matalassos i es dotarà de confortables sofàs nous abans de fi de 2023.Aquesta vil·la es troba a tan sols 4 minuts a peu de 2 cales tranquil·les allunyades de les multituds, amb aigua cristal·lina perfectes per a bussejar, relaxar-se i prendre el sol. També té l'opció de relaxar-se a la seva piscina privada (8 x 4 m), d'aigua salada, feta de pedra natural i envoltada d'un bell jardí mediterrani. Un dels aspectes més destacats és l'opció de gaudir a l'ampli porxo cobert, on es pot sopar a l'aire lliure o descansar mentre degustem un vi local.La vil·la compta amb 1000 metres quadrats de jardí privat que ha estat dissenyat per a obtenir màxima relaxació, combinant plantes i arbres locals, com 3 oliveres, 3 pins, una figuera o un magraner, que es barregen amb plantes de buguenvíl·lies, roses o romaní. Té també una zona de berenador a l'aire lliure que permet gaudir d'una barbacoa com si estiguessis al bosc. Una altra àrea interessant és la terrassa de la segona planta, on es gaudeix del sol durant el dia o les estrelles a la nit.Després d'accedir des d'una àrea d'estacionament privat i cobert, entrarà a la propietat per un espai ampli i lluminós, acabat de decorar en tons neutres i marins amb accents de fusta. Aquesta bella casa de platja té l'encant de les rajoles tradicionals que han estat restaurades, així com tots els mobles de fusta, i al mateix temps ofereix tot el confort, per exemple l'aire condicionat i calefacció a tota la casa.L'àmplia sala d'estar consta de diversos sofàs i inclou TV de 50" per antena, satèl·lit i Internet (Smart TV amb Netflix o PrimeVideo), així com una xemeneia. També té una zona de menjador amb taula rodona i mobiliari tradicional. La gran cuina està totalment equipada, amb tots els utensilis, a més de tot l'equipament com a rentavaixella, cafetera, tetera o microones.En la zona de nit hi ha 3 habitacions dobles, cadascuna amb vista al jardí privat, i 2 banys equipats amb lavabos de pedra natural i combinació de dutxa i banyera. El dormitori principal ha estat equipat per a permetre-li gaudir dels seus somnis durant la seva estada amb un luxós matalàs de 1.80x2.00cm fet de materials orgànics naturals.La vila es troba a 10 minuts amb cotxe de l'acollidor centre de L'Ametlla de Mar, on pot trobar una gran varietat de botigues, supermercats, restaurants i bars.

Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

No oblidi provar el meravellós peix local i la preuada tonyina de la zona, entre els millors del món. El municipi compta amb 6 platges amb bandera blava i moltes cales per descobrir.Aquest allotjament dóna la benvinguda a famílies i grups d'adults responsables però no permet esdeveniments o festes de joves. Aquesta vila no admet mascotes.
DESCRIPCIÓ DE LA ZONA La Costa Daurada és la més premiada de Catalunya amb 37 platges distingides amb la Bandera Blava, per la seva qualitat i pel seu excel·lent estat de conservació. Són platges i petites cales de somni d'aigües turqueses i cristal·lines, la majoria sense aglomeracions i algunes d'elles virginals. Un escenari perfecte per a recórrer a peu a través de la ruta GR-92, fer una excursió en bicicleta, vaixell, caiac o practicar submarinisme i descobrir els secrets que s'amaguen al fons del Golf de Sant Jordi. A la costa Daurada, es troba la línia de costa de Calafat, on es troba la urbanització, circuit de velocitat i port amb el mateix nom. Calafat és una urbanització tranquil·la i d'alt nivell, amb més de 2 Km de costa. Està situada al terme municipal de la població marinera de L'Ametlla de Mar, coneguda per l'alta qualitat del seu peix. A 20 minuts al sud trobareu el Parc Natural del Delta de l'Ebre on podreu gaudir d'alguns dels restaurants on es cuina el millor arròs del país. Podreu submergir-vos amb les tonyines més grans del món i gaudir de moments apassionants, navegant en un modern i innovador catamarà. Port Aventura World és una destinació de vacances única plena de diversió per a tota la família, a 30 minuts de Calafat.*Les càmeres de l'allotjament només es connecten quan s'activa l'alarma. Abans de cada entrada, desactivem les alarmes.

Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada /** m2: **120**
Villa
m2 parcel·la: **900** Distància de la platja: **200m**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
Vistes: **Vista de piscina**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**	Lavabos: **0**	Banys amb banyera: **1**
Banys amb dutxa: **1**	Llits de matrimoni: **1**	Llits individuals: **4**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina:		

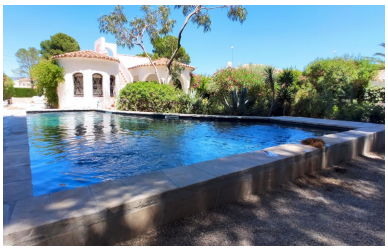
Altres característiques

Terrassa	Porxo	Jardí
Aparcament		

Equipament

typology_id	Aire condicionat	air_conditioning_model
Armaris encastats	Equipament de cuina	Rentavaixelles
Forn	Microones	Cafetera
electric_coffee_maker_model	Nevera	Rentadora
TV	TV Satèl·lit	Internet
Wifi gratuït	Barbacoa portàtil	Mobles jardí
Tumbona	Torradora	

Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net









Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

Temporada	Preu	Estada mínima
T BAJA 26 06/11/2026 - 03/12/2026 04/12/2026 - 07/12/2026 08/12/2026 - 17/12/2026	185.00 € / Dia	 2 Nits 3 Nits 2 Nits
T MEDIA 26 18/12/2026 - 07/01/2027	236.00 € / Dia	 3 Nits
T BAIXA 27 08/01/2027 - 17/03/2027 03/11/2027 - 02/12/2027 08/12/2027 - 16/12/2027	203.00 € / Dia	 1 Nit 1 Nit 1 Nit
T ALTA 27 18/03/2027 - 29/03/2027 18/06/2027 - 16/07/2027 29/08/2027 - 19/09/2027	373.00 € / Dia	 1 Nit 1 Nit 1 Nit
T MITJA 27 30/03/2027 - 17/06/2027 20/09/2027 - 02/11/2027 03/12/2027 - 07/12/2027 17/12/2027 - 01/01/2028	260.00 € / Dia	 1 Nit 1 Nit 1 Nit 1 Nit
T EXTRA 27 17/07/2027 - 28/08/2027	485.00 € / Dia	 1 Nit