



Ref: 141 VILLA DOS CALAS AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-049532-27

DESCRIPCIÓ

NOTA: Donant resposta als suggeriments de clients, en aquesta vila ara s'ofereix TV de 50" SmartTV amb Netflix o PrimeVideo connectada a Internet, satèl·lit i antena local. A més, s'han renovat tots els matalassos i es dotarà de confortables sofàs nous abans de fi de 2023. Aquesta vil·la es troba a tan sols 4 minuts a peu de 2 cales tranquil·les allunyades de les multituds, amb aigua cristal·lina perfectes per a bussejar, relaxar-se i prendre el sol. També té l'opció de relaxar-se a la seva piscina privada (8 x 4 m), d'aigua salada, feta de pedra natural i envoltada d'un bell jardí mediterrani. Un dels aspectes més destacats és l'opció de gaudir a l'ampli porxo cobert, on es pot sopar a l'aire lliure o descansar mentre degustem un vi local. La vil·la compta amb 1000 metres quadrats de jardí privat que ha estat dissenyat per a obtenir màxima relaxació, combinant plantes i arbres locals, com 3 oliveres, 3 pins, una figuera o un magraner, que es barregen amb plantes de buguenvílies, roses o romaní. Té també una zona de berenador a l'aire lliure que permet gaudir d'una barbacoa com si estiguessis al bosc. Una altra àrea interessant és la terrassa de la segona planta, on es gaudeix del sol durant el dia o les estrelles a la nit. Després d'accedir des d'una àrea d'estacionament privat i cobert, entrarà a la propietat per un espai ampli i lluminós, acabat de decorar en tons neutres i marins amb accents de fusta. Aquesta bella casa de platja té l'encant de les rajoles tradicionals que han estat restaurades, així com tots els mobles de fusta, i al mateix temps ofereix tot el confort, per exemple l'aire condicionat i calefacció a tota la casa. L'àmplia sala d'estar consta de diversos sofàs i inclou TV de 50" per antena, satèl·lit i Internet (Smart TV amb Netflix o PrimeVideo), així com una xemeneia. També té una zona de menjador amb taula rodona i mobiliari tradicional. La gran cuina està totalment equipada, amb tots els utensilis, a més de tot l'equipament com a rentavaixelles, cafetera, tetera o microones. En la zona de nit hi ha 3 habitacions dobles, cadascuna amb vista al jardí privat, i 2 banys equipats amb lavabos de pedra natural i combinació de dutxa i banyera. El dormitori principal ha estat equipat per a permetre-li gaudir dels seus somnis durant la seva estada amb un luxós matalàs de 1.80x2.00cm fet de materials orgànics naturals. La vila es troba a 10 minuts amb cotxe de l'acollidor centre de L'Ametlla de Mar, on pot trobar una gran varietat de botigues, supermercats, restaurants i bars.

**Promociones Calafat, S.A.**

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

No oblidí provar el meravellós peix local i la preuada tonyina de la zona, entre els millors del món. El municipi compta amb 6 platges amb bandera blava i moltes cales per descobrir. Aquest allotjament dona la benvinguda a famílies i grups d'adults responsables però no permet esdeveniments o festes de joves. Aquesta vila no admet mascotes.

DESCRIPCIÓ DE LA ZONA La Costa Daurada és la més premiada de Catalunya amb 37 platges distingides amb la Bandera Blava, per la seva qualitat i pel seu excel·lent estat de conservació. Són platges i petites cales de somni d'aigües turqueses i cristal·lines, la majoria sense aglomeracions i algunes d'elles virginals. Un escenari perfecte per a recórrer a peu a través de la ruta GR-92, fer una excursió en bicicleta, vaixell, caiac o practicar submarinisme i descobrir els secrets que s'amaguen al fons del Golf de Sant Jordi. A la costa Daurada, es troba la línia de costa de Calafat, on es troba la urbanització, circuit de velocitat i port amb el mateix nom. Calafat és una urbanització tranquil·la i d'alt nivell, amb més de 2 Km de costa. Està situada al terme municipal de la població marinera de L'Ametlla de Mar, coneguda per l'alta qualitat del seu peix. A 20 minuts al sud trobareu el Parc Natural del Delta de l'Ebre on podreu gaudir d'alguns dels restaurants on es cuina el millor arròs del país. Podreu submergir-vos amb les tonyines més grans del món i gaudir de moments apassionants, navegant en un modern i innovador catamarà. Port Aventura World és una destinació de vacances única plena de diversió per a tota la família, a 30 minuts de Calafat.*Les càmeres de l'allotjament només es connecten quan s'activa l'alarma. Abans de cada entrada, desactivem les alarmes.



Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **120**

Villa

m2 parcel·la: **900** Distància de la platja: **200m**

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes: **Vista de piscina**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **1**

Banyes amb dutxa: **1** Llits de matrimoni: **1** Llits individuals: **4**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Porxo

Jardí

Aparcament

Equipament

typology_id

Aire condicionat

air_conditioning_model

Armaris encastrats

Equipament de cuina

Rentavaixelles

Forn

Microones

Cafetera

electric_coffee_maker_model

Rentadora

del

TV

TV Satèl·lit

Internet

Wifi gratuït

Barbacoa portàtil

Mobles jardí

Tumbona

Torradora



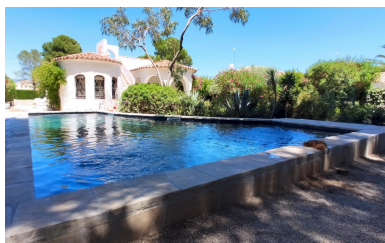
Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net





Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

Temporada	Preu	Estada mínima
T MEDIA 26		
21/09/2026 - 08/10/2026		2 Nits
09/10/2026 - 11/10/2026		3 Nits
12/10/2026 - 29/10/2026	236.00 € / Dia	2 Nits
30/10/2026 - 01/11/2026		3 Nits
02/11/2026 - 02/11/2026		2 Nits
18/12/2026 - 07/01/2027		3 Nits
T BAJA 26		
03/11/2026 - 03/12/2026		2 Nits
04/12/2026 - 07/12/2026	185.00 € / Dia	3 Nits
08/12/2026 - 17/12/2026		2 Nits