Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net



Ref: 129 VILLA MODERNA

AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-042490-72

DESCRIPCIÓ

Casa de nova construcció situada a 100 m de la preciosa platja de sorra fina anomenada "L'Almadrava". Es troba dins d'un conjunt residencial de 20 habitatges amb jardí privat de 100 m² i una gran piscina comunitària de 20 x 9m. L'habitatge té una superfície de 150 metres distribuïts en dues plantes. La planta baixa consta de sala d'estar-menjador des de la qual s'accedeix a la terrassa coberta amb mobles de jardí i espectaculars vistes a la mar i amb accés directe a piscina comunitària, cuina independent amb sortida al jardí, una habitació doble i un bany complet. La segona planta consta d'una habitació doble, una habitació individual, un bany amb dutxa i una gran habitació tipus suite amb llit de matrimoni, bany complet i una magnifica terrassa amb vista al mar. Té una escala interior des de la que es pot accedir al gran solàrium amb precioses vistes al mar. Aquest allotjament dóna la benvinguda a famílies i grups d'adults responsables però no permet esdeveniments o festes de joves. DESCRIPCIÓ DE LA ZONA La Costa Daurada és la més premiada de Catalunya amb 37 platges distingides amb la Bandera Blava, per la seva qualitat i pel seu excel·lent estat de conservació. Són platges i petites cales de somni d'aigües turqueses i cristal·lines, la majoria sense aglomeracions i algunes d'elles virginals. Un escenari perfecte per a recórrer a peu a través de la ruta GR-92, fer una excursió en bicicleta, vaixell, caiac o practicar submarinisme i descobrir els secrets que s'amaguen al fons del Golf de Sant Jordi. A la costa Daurada, es troba la línia de costa de Calafat, on es troba la urbanització, circuit de velocitat i port amb el mateix nom. Calafat és una urbanització tranquil·la i d'alt nivell, amb més de 2 Km de costa. Està situada al terme municipal de la població marinera de L'Ametlla de Mar, coneguda per l'alta qualitat del seu peix. A 20 minuts al sud trobareu el Parc Natural del Delta de l'Ebre on podreu gaudir d'alguns dels restaurants on es cuina el millor arròs del país. Podreu submergir-vos amb les tonyines més grans del món i gaudir de moments apassionants, navegant en un modern i innovador catamarà. Port Aventura World és una destinació de vacances única plena de diversió per a tota la família, a 30 minuts de Calafat.

Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **140**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **100**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**
Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **4**	Lavabos: **0**	Banys amb banyera: **1**
Banys amb dutxa: **2**	Llits de matrimoni: **2**	Llits individuals: **3**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Jardí

Equipament

typology_id	Aire condicionat	air_conditioning_model
Equipament de cuina	Rentavaixelles	Forn
Microones	Cafetera	electric_coffee_maker_model
Nevera	Rentadora	TV
Internet	Wifi gratuït	










Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

Temporada	Preu	Estada mínima
T BAJA 26 06/11/2026 - 03/12/2026 04/12/2026 - 07/12/2026 08/12/2026 - 17/12/2026	121.00 € / Dia	 2 Nits 3 Nits 2 Nits
T MEDIA 26 18/12/2026 - 07/01/2027	139.00 € / Dia	 3 Nits