



## Ref: 115 MSJ 59 Espacioso Duplex En Ultima Planta Marina Sant Jordi AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-003254

### DESCRIPCIÓN

Este magnífico dúplex de 140 m<sup>2</sup>, con piscina y zona comunitaria, está situado en la encantadora urbanización de Marina Sant Jordi. Disfruta de una ubicación privilegiada a tan solo 300 metros de las calas idílicas de "Calafató" y "Trebol", conocidas por sus aguas cristalinas y tranquilidad. La propiedad, ubicada en la segunda y última planta del edificio, ofrece un espacio amplio y confortable. Con 3 dormitorios dobles y 1 dormitorio triple, es perfecta para familias o grupos de amigos. Además, cuenta con 2 baños completamente equipados, una cocina independiente con todos los electrodomésticos necesarios, un acogedor salón-comedor con acceso a una terraza privada y un solárium de 15 m<sup>2</sup> perfecto para disfrutar del sol y las vistas panorámicas. Además, esta propiedad ofrece comodidades adicionales como una plaza de aparcamiento, ideal para mantener tu vehículo seguro y protegido, y aire acondicionado para garantizar tu confort durante todo el año. Con todas estas ventajas y su ubicación privilegiada, este dúplex es la opción perfecta para disfrutar de tus vacaciones en la Costa Dorada. Este alojamiento da la bienvenida a familias y grupos de adultos responsables, pero no permite eventos o fiestas de jóvenes.

**DESCRIPCION DE LA ZONA** La Costa Dorada es la más laureada de Catalunya con 37 playas distinguidas con la Bandera Azul, por su calidad y por su excelente estado de conservación. Son playas y pequeñas calas de ensueño de aguas turquesas y cristalinas, la mayoría sin aglomeraciones y algunas de ellas vírgenes. Un escenario perfecto para recorrer a pie a través de la ruta GR-92, hacer una excursión en bicicleta, barco o kayak, o practicar submarinismo y descubrir los secretos que yacen en el fondo del Golfo de Sant Jordi. En la costa Dorada, se encuentra el frente marítimo de Calafat, donde encontramos la urbanización, circuito de velocidad y puerto con el mismo nombre. Calafat urbanización tranquila y de alto standing, con más de 2 Km de costa ...Está situada en el término municipal de la población marinera de L'Ametlla de Mar, conocida por la alta calidad de su pescado. A 20 minutos hacia el sur

**Promociones Calafat, S.A.**

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

[www.calafat.net](http://www.calafat.net)

encontraréis el Parque Natural del Delta del Ebro y podéis probar alguno de los restaurantes donde se cocina el mejor arroz del país. Podrás sumergirte con los atunes más grandes del mundo y disfrutar de momentos apasionantes, navegando en un moderno e innovador catamarán. PorAventura World es un destino vacacional único lleno de diversión para toda la familia, a sólo 30 minutos de Calafat.



## Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

www.calafat.net

### Datos generales

Tipo de inmueble: **Apartamento** m2: **106**

m2 parcela: **0** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**

Vistas: **Sin vistas**

### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**

Baños con bañera: **1**

**3**

Baños con ducha: **1**

Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **2**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

### Otras características

Balcón

Aparcamiento

### Equipamiento

typology\_id

Aire acondicionado

Equipamiento de cocina

Lavavajillas

Horno

Microondas

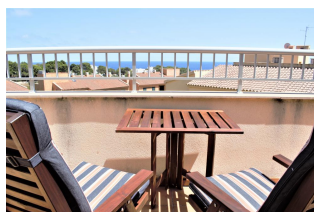
Cafetera

Nevera

Lavadora

TV

Muebles jardín





## Promociones Calafat, S.A.

Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial

Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar

Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360

[www.calafat.net](http://www.calafat.net)

| Temporada               | Precio        | Estancia mínima |
|-------------------------|---------------|-----------------|
| <b>T MEDIA 26</b>       |               |                 |
| 21/09/2026 - 08/10/2026 |               | 2 Noches        |
| 09/10/2026 - 11/10/2026 |               | 3 Noches        |
| 12/10/2026 - 29/10/2026 | 85.00 € / Día | 2 Noches        |
| 30/10/2026 - 01/11/2026 |               | 3 Noches        |
| 02/11/2026 - 02/11/2026 |               | 2 Noches        |
| 18/12/2026 - 07/01/2027 |               | 3 Noches        |
| <b>T BAJA 26</b>        |               |                 |
| 03/11/2026 - 03/12/2026 | 80.00 € / Día | 2 Noches        |
| 04/12/2026 - 07/12/2026 |               | 3 Noches        |
| 08/12/2026 - 17/12/2026 |               | 2 Noches        |