Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net



Ref: 115 MSJ 59 Espacioso Duplex En Ultima Planta Marina Sant Jordi

AMETLLA DE MAR (L')

HUTTE-003254

DESCRIPCIÓ

Aquest magnífic dúplex de 140 m², amb piscina i zona comunitària, està situat a l'encantadora urbanització de Marina Sant Jordi. Gaudeix d'una ubicació privilegiada a tan sols 300 metres de les cales idíl·liques de "Calafató" i "Trebol", conegudes per les seves aigües cristal·lines i la tranquil·litat. La propietat, ubicada a la segona i última planta de l'edifici, ofereix un espai ampli i confortable. Amb 3 dormitoris dobles i 1 dormitori triple, és perfecta per a famílies o grups d'amics. A més, disposa de 2 banys completament equipats, una cuina independent amb tots els electrodomèstics necessaris, un acollidor saló-menjador amb accés a una terrassa privada i un solàrium de 15 m² perfecte per a gaudir del sol i les vistes panoràmiques. A més, aquesta propietat ofereix comoditats addicionals com una plaça de pàrquing, ideal per a mantenir el teu vehicle segur i protegit, i aire condicionat per garantir el teu confort durant tot l'any. Amb tots aquests avantatges i la seva ubicació privilegiada, aquest dúplex és l'opció perfecta per a gaudir de les teves vacances a la Costa Daurada. Aquest allotjament dóna la benvinguda a famílies i grups d'adults responsables però no permet esdeveniments o festes de joves. DESCRIPCIÓ DE LA ZONA La Costa Daurada és la més premiada de Catalunya amb 37 platges distingides amb la Bandera Blava, per la seva qualitat i pel seu excel·lent estat de conservació. Són platges i petites cales de somni d'aigües turqueses i cristal·lines, la majoria sense aglomeracions i algunes d'elles virginals. Un escenari perfecte per a recórrer a peu a través de la ruta GR-92, fer una excursió en bicicleta, vaixell, caiac o practicar submarinisme i descobrir els secrets que s'amaguen al fons del Golf de Sant Jordi. A la costa Daurada, es troba la línia de costa de Calafat, on es troba la urbanització, circuit de velocitat i port amb el mateix nom. Calafat és una urbanització tranquil·la i d'alt nivell, amb més de 2 Km de costa. Està situada al terme municipal de la població marinera de L'Ametlla de Mar, coneguda per l'alta qualitat del seu peix. A 20 minuts al sud trobareu el Parc Natural del Delta de l'Ebre on podreu gaudir d'alguns

dels restaurants on es cuina el millor arròs del país. Podreu submergir-vos amb les tonyines més grans del món i gaudir de moments apassionants, navegant en un modern i innovador catamarà. Port Aventura World és una destinació de vacances única plena de diversió per a tota la família, a 30 minuts de Calafat.

Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **106**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:
Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**
Vistes: **Sense vistes**

Característiques

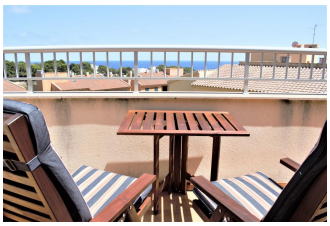
Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **1**
Banys amb dutxa: **1** Llits de matrimoni: **1** Llits individuals: **2**
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina:

Altres característiques

Balcó Aparcament

Equipament

typology_id Aire condicionat Equipament de cuina
Rentavaixelles Forn Microones
Cafetera Nevera Rentadora
TV Mobles jardí






Promociones Calafat, S.A.
Passatge Ancora, s/n - Zona Comercial
Urb. Calafat, 43860 - L'Ametlla de Mar
Tel: +34 977 486 021 | 902 787 360
www.calafat.net

Temporada	Preu	Estada mínima
T BAJA 26 07/11/2026 - 03/12/2026 04/12/2026 - 07/12/2026 08/12/2026 - 17/12/2026	80.00 € / Dia	 2 Nits 3 Nits 2 Nits
T MEDIA 26 18/12/2026 - 07/01/2027	85.00 € / Dia	 3 Nits